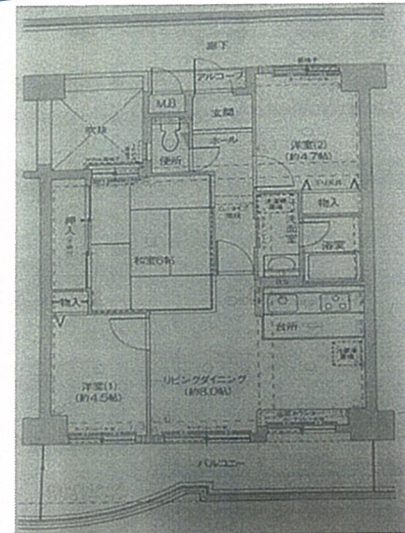


マンション	価格 (税込・税抜 <b>非課税</b> )	交通	「阪急伊丹駅」よりバス乗車20分 「西野変電所バス停」から徒歩7分	所在 (住居表示・登記地番)
	860 万円			伊丹市西野7-3-1

# マイシティ武庫川レックスマンションA棟



- ☆8階部分で武庫川の河川敷が見渡せます！
- ☆眺望・通風・陽当たり良好
- ☆全室採光の明るい住まい。
- ☆バルコニー間口は7m
- ☆イオンモール伊丹昆陽店すぐ！

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

土地	敷地権割合 : 1406731分の5744 土地権利 : 所有権 用途地域 : 準工業地域
建物	建物名 : マイシティ武庫川レックスマンションA棟 構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根11階建て8階部分 築年月 : 昭和 62年 10月 総戸数 : 216戸 間取り : 3LDK(Caタイプ) 専有面積 : 57.44㎡(壁芯) バルコニー面積 : 12.10㎡ バルコニーの方向 : 西 駐車場 : 空無
管理	施主 : 兼松江商都市開発(株) 施工会社 : (株)長谷川工務店 管理 : (株)長谷工コミュニティ 全部委託 日勤
維持費	管理費 : 6,030円 修繕積立金 : 7,470円 その他 : 駐輪場代 100円
引渡	現況(空家) (相談) 契約後 ヶ月) 即可・期日指定 年 月 旬以降
備考	※売主の瑕疵担保責任免責 ※現状有姿のお引き渡しになります。 ※任意売却の為抵当権者の抹消同意が必要となります。

兵庫県知事(3)第10708号		登録No.	
株式会社近畿商事		担当者	媒介
		坂本 竹中	代理 売主
神戸市西区見津が丘1丁目3番地の10		TEL. 078-994-0766	FAX. 078-994-0788