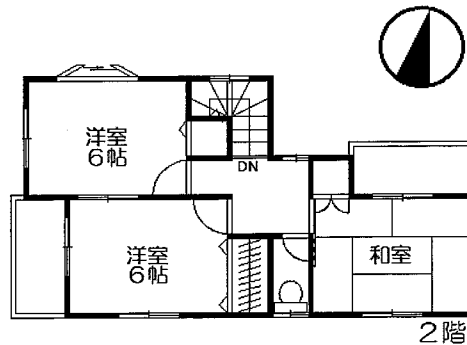
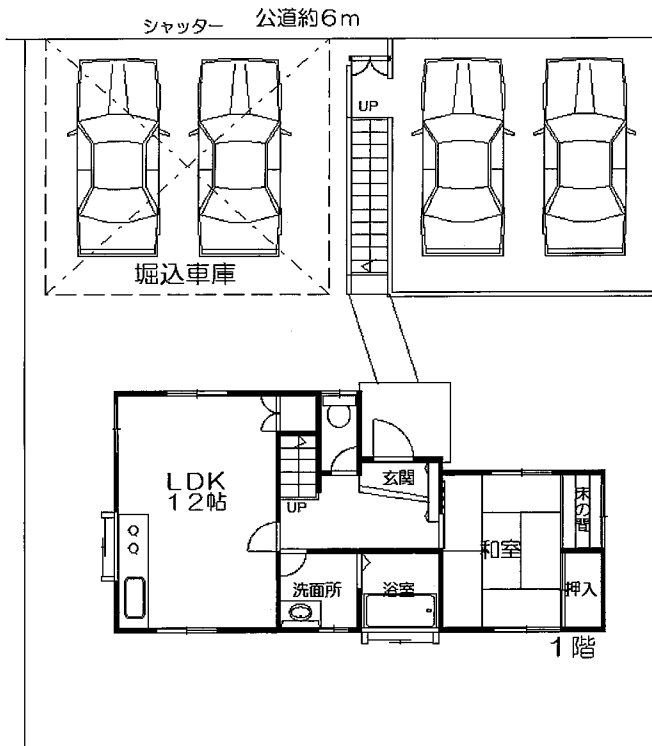


一戸建	価格 (税込・税抜・ 非課税)	交通	所在 (住居表示・登記地番)
	1130 万円	神戸電鉄 木幡駅より 徒歩10分	神戸市西区秋葉台3丁目16番5号

秋葉台3丁目一戸建住宅

神戸電鉄「木幡駅」
徒歩10分！

◆木津小学校 / 約400m
◆桜が丘中学校 / 約950m



※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

土	(所有権) 旧法地上権・旧法賃借権・普通地上権・定期地上権・普通賃借権・定期借地権) 借地料(月額 円)
	(公簿・実測) 227.34 m ² (68.77 坪)
地	私道 (内・外) m ² (のうち持分 /)
	地目 (宅地)
建	地勢 (平坦) 傾斜地 - 面積割合 %
	接面道路 (公道) 私道 - 位置指定 有・無
物	接道方位・道路幅員 (北側・約6m)
	道路面より (m 高・低) 舗装 (完全) 簡易・無
制	構造 (木造スレート葺2階建)
	建築 (平成5年 9月) ・増改築 (年 月)
限	1階 (49.41 m ²) ・2階 (40.50 m ²)
	地下1階 (m ²)
施	合計 (公簿・現況) 89.91 m ² (27.20 坪)
	間取り (4LDK)
設	建ぺい率 40% 容積率 80% ただし接面道路幅員により %
	用途地域 (1種低層・1種中高層・種住居)
引	高度地区 (第 1種) 防火地域 (防火・準防火・指定なし)
	都市計画 (市街化) 調整・未線引・都市計画外)
渡	土地区画整理事業 (計画有 (無) 施行中) 計画道路 (有 (無))
	その他法令上の制限 ()
備	水道 (公営) 私営・井戸) ガス (都市G) 集中PG・個別PG)
	汚水 (本下水) 集中浄化槽・個別浄化槽・汲取)
考	雑排水 (本下水) 集中浄化槽・個別浄化槽・側溝等・浸透)
	駐車スペース (有・無)
現況 (居住中) (相談) 契約後 ヶ月)	
即可・期日指定 年 月 旬以降	
売主の瑕疵担保責任免責、債権者の抵当権抹消同意が必要となります。	
用途=	

兵庫県知事(3)第10708号

株式会社近畿商事

神戸市西区見津が丘1丁目3番地の10

TEL. 078-994-0766

FAX. 078-994-0788

登録No.

担当者

坂本

取引態様

媒介
代理
売主